Projectrapport: Vincitore Wellness Estate

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Vincitore Wellness Estate in Majan, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Vincitore Realty. De geregistreerde opleverdatum is februari 2030. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 75 van 100, plaats 739 van 1.004 in Dubai. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Vincitore Realty
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Locatie: Majan, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Fase: op plan
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Geregistreerde oplevering: februari 2030
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4148
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 852.000 tot AED 3.400.000 (DLD, 2 okt 2026 - 2 nov 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 75 van 100. Plaats 739 van 1004 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Vincitore Premium Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1473)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4148

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: februari 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/vincitore-wellness-estate/

22 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/vincitore-wellness-estate

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/vincitore-wellness-estate/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.