Projectrapport: Verdana Residence

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Verdana Residence in Dubai Investment Park First, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Reportage Properties. De geregistreerde opleverdatum is maart 2029. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 75 van 100, plaats 739 van 1.004 in Dubai. 60 van de 60 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Reportage Properties
bron: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Locatie: Dubai Investment Park First, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Geregistreerde oplevering: maart 2029
bron: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registrations 3303, 3340, 4264, 4265, 4266, 4267 and 2 more
bron: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 75 van 100. Plaats 739 van 1004 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Reportage Plus A Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1936)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registrations 3303, 3340, 4264, 4265, 4266, 4267 and 2 more

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2029

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/verdana-residence/

21 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-3

https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-4
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-5
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-6
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-7
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-8
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-10
https://dubairealestateiq.com/project/verdana-residence-9

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/verdana-residence/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.