Projectrapport: Venezia Negombo

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Venezia Negombo in Negombo, Gampaha District, Sri Lanka staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Prime Residencies. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 22 van 100, plaats 9 van 19 in Sri Lanka. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Prime Residencies
bron: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Locatie: Negombo, Gampaha District, Sri Lanka
bron: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Fase: in aanbouw
bron: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: LKR 60.000.000
bron: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 22 van 100. Plaats 9 van 19 in Sri Lanka

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/venezia-negombo/

Bronnen

https://www.primelands.lk/apartment/VENEZIA-NEGOMBO/en

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/venezia-negombo/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.