# Projectrapport: V&A Broadbeach (Victoria & Albert)

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

## In het kort

V&A Broadbeach (Victoria & Albert) in Albert Avenue, Broadbeach, Gold Coast, Gold Coast, Australië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Iris Capital. De geregistreerde opleverdatum is 2028. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 34 van 100, plaats 9 van 14 in Gold Coast. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Iris Capital
bron: https://vabroadbeach.com.au/

Locatie: Albert Avenue, Broadbeach, Gold Coast, Gold Coast, Australia
bron: https://vabroadbeach.com.au/

Fase: in aanbouw
bron: https://vabroadbeach.com.au/

Geregistreerde oplevering: 2028
bron: https://vabroadbeach.com.au/

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AUD 1.910.000
bron: https://vabroadbeach.com.au/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://vabroadbeach.com.au/

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 34 van 100. Plaats 9 van 14 in Gold Coast**

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein verloopt binnen 60 dagen of onbekend; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/v-a-broadbeach-victoria-albert/

## Bronnen

https://vabroadbeach.com.au/

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/v-a-broadbeach-victoria-albert/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.