Projectrapport: The Parkhouse Meguro Fudomae Residence

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Parkhouse Meguro Fudomae Residence in Nishi-Gotanda 5-chome, Shinagawa, Tokio, Japan staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. De geregistreerde opleverdatum is mei 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 60 van 100. 0 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
bron: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Locatie: Nishi-Gotanda 5-chome, Shinagawa, Tokyo, Japan
bron: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Fase: op plan
bron: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Geregistreerde oplevering: mei 2028
bron: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Vergunnings- of licentienummer: Building confirmation ?UHEC??R060824?(???3?5?)
bron: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02581001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Prijs vanaf: JPY 124.900.000 - 196.800.000
bron: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 60 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Building confirmation ?UHEC??R060824?(???3?5?)

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: mei 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-meguro-fudomae-residence/

Bronnen

https://www.mecsumai.com/tph-megurofudomae-r/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02581001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens:
https://kolaboro.com/nl/projects/the-parkhouse-meguro-fudomae-residence/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.