# Projectrapport: The Parkhouse Higashi-Nakano Place

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

The Parkhouse Higashi-Nakano Place in Higashi-Nakano, Nakano, Tokio, Japan staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd. De geregistreerde opleverdatum is maart 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 60 van 100. 0 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.
bron: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Locatie: Higashi-Nakano, Nakano, Tokyo, Japan
bron: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Fase: op plan
bron: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Geregistreerde oplevering: maart 2027
bron: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Vergunnings- of licentienummer: Building confirmation ?R05????00124?(R5?9?29?)/?R05????01124?(R6?7?24?)/?R05????02124?(R7?3?13?)/???????1?(R5?8?21?)/6????573?(R6?8?13?)/6????1305?(R7?1?31?)
bron: https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02539001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Prijs vanaf: JPY 128.900.000 - 148.900.000
bron: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 60 van 100**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Mitsubishi Estate Residence Co., Ltd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Building confirmation ?R05????00124?(R5?9?29?)/?R05????01124?(R6?7?24?)/?R05????02124?(R7?3?13?)/???????1?(R5?8?21?)/6????573?(R6?8?13?)/6????1305?(R7?1?31?)

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkhouse-higashi-nakano-place/

## Bronnen

https://www.mecsumai.com/tph-higashinakano-p/
https://www.mecsumai.com/bkn-summary/?newid=02539001&bg1=000000&bg2=d3d3d3&wdt=100%25&aln=center

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-parkhouse-higashi-nakano-place/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.