Projectrapport: The Parkford Suites Legazpi

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Parkford Suites Legazpi in Filipijnen staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Alveo Land Corp. De geregistreerde opleverdatum is 3e kwartaal 2026. Volgens onze gegevens is die datum 2 maanden geleden verstreken. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 38 van 100, plaats 7 van 17 in Metro Manila. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 17 nov 2026).

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Alveo Land Corp
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Locatie: Legazpi Village, Makati, Metro Manila, Philippines
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Geregistreerde oplevering: 3e kwartaal 2026. Volgens onze gegevens is de geregistreerde opleverdatum 2 maanden geleden verstreken.
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: PHP 40.000.000 - 80.000.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 17 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 38 van 100. Plaats 7 van 17 in Metro Manila

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Alveo Land Corp

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 3e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

17 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-parkford-suites-legazpi/

17 nov 2026: Opleverdatum volgens onze gegevens verstreken
https://kolaboro.com/promises/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/philippines/makati/the-parkford-suites-legazpi

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-parkford-suites-legazpi/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.