Projectrapport: The Palm Crown

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Palm Crown in Palm Jumeirah, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Dubai Holding. De geregistreerde opleverdatum is juli 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 80 van 100, plaats 229 van 482 in Dubai. 5 van de 5 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Dubai Holding
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Locatie: Palm Jumeirah, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Geregistreerde oplevering: juli 2027
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 2954
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 80 van 100. Plaats 229 van 482 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: The Pointe L.L.C (DLD developer 1830)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 2954

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: juli 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

18 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-palm-crown/

18 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/the-palm-crown

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-palm-crown/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.