Projectrapport: The Modeva Bangtao

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

The Modeva Bangtao in Bang Tao, Phuket, Phuket, Thailand staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Rhom Bho Property PLC. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2026. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 63 van 100, plaats 10 van 39 in Phuket. 2 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Rhom Bho Property PLC
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Locatie: Bang Tao, Phuket, Phuket, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Vergunnings- of licentienummer: EIA report 256709-44, ONEP approval ?? 1009.5/896 (29 Jan 2025)
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Prijs vanaf: THB 4.275.000 - 24.570.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 63 van 100. Plaats 10 van 39 in Phuket

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Rhom Bho Property PLC

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: EIA report 256709-44, ONEP approval ?? 1009.5/896 (29 Jan 2025)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-modeva-bangtao/

13 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Thailand ONEP EIA register
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/bang-tao/the-modeva-bangtao
https://eia.onep.go.th/services/web/open-api/eia-list?page=6
https://assetwise.co.th/?p=101046

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-modeva-bangtao/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.