Projectrapport: The James Hotel & Residences Downtown Miami

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The James Hotel & Residences Downtown Miami in Downtown Miami, Miami, Florida, Verenigde Staten staat vermeld met de status ‘op plan’. De geregistreerde opleverdatum is 2030. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 14 van 100, plaats 106 van 135 in Miami. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: niet vermeld
bron: https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Locatie: Downtown Miami, Miami, Florida, USA
bron: https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Fase: op plan
bron: https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Geregistreerde oplevering: 2030
bron: https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 14 van 100. Plaats 106 van 135 in Miami

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-james-hotel-residences-downtown-miami/

Bronnen

https://www.condoblackbook.com/downtown-miami/the-james-hotel---residences-downtown-miami

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens:
https://kolaboro.com/nl/projects/the-james-hotel-residences-downtown-miami/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.