# Projectrapport: The First Collection at Dubai Sports City

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

The First Collection at Dubai Sports City in Dubai Sports City, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar The First Group. De geregistreerde opleverdatum is november 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 79 van 100, plaats 372 van 1.004 in Dubai. 4 van de 4 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: The First Group
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Locatie: Dubai Sports City, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Geregistreerde oplevering: november 2027
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 2745
bron: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 79 van 100. Plaats 372 van 1004 in Dubai**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Tfg International Real Estate Development L.L.C (DLD developer 1670)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 2745

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: november 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[~] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-first-collection-at-dubai-sports-city/

## Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/the-first-collection-at-dubai-sports-city

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-first-collection-at-dubai-sports-city/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.