Projectrapport: The Embassy Wireless

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Embassy Wireless in Pathum Wan, Bangkok, Bangkok, Thailand staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Hongkong Land and Noble Development. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 27 van 100, plaats 33 van 45 in Bangkok. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 21 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Hongkong Land and Noble Development
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Locatie: Pathum Wan, Bangkok, Bangkok, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: THB 7.970.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Betalingsschema: Booking Fee Upon reservation $ 400,000 fixed 1st Installment Within 1 month + SPA signing 15%; (minus booking) 2nd Installment Within 60 days of SPA 15%; Final Payment Upon transfer (mid-2028) 70%
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 27 van 100. Plaats 33 van 45 in Bangkok

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-embassy-wireless/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/pathum-wan/the-embassy-wireless

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-embassy-wireless/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.