Projectrapport: The Base Ratchada 19

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Base Ratchada 19 in Din Daeng, Bangkok, Bangkok, Thailand staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Sansiri PCL. De geregistreerde opleverdatum is 3e kwartaal 2026. Volgens onze gegevens is die datum 2 maanden geleden verstreken. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 50 van 100, plaats 11 van 45 in Bangkok. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 22 nov 2026).

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Sansiri PCL
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Locatie: Din Daeng, Bangkok, Bangkok, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Fase: op plan
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Geregistreerde oplevering: 3e kwartaal 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: USD 62.000 - 145.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 50 van 100. Plaats 11 van 45 in Bangkok

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Sansiri Public Company Limited (registered as a public company on 22 Nov 1995; listed on the Stock Exchange of Thailand since 19 Jul 1996)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 3e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-base-ratchada-19/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/din-daeng/the-base-ratchada-19
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013
https://www.sansiri.com/condominium/thebase-ratchada-19/th/
https://investor.sansiri.com/en/company-overview/company-info

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-base-ratchada-19/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.