Projectrapport: The Balance By The Beach

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Balance By The Beach in Phuket, Thailand staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar The Beach Resort Company Limited. De geregistreerde opleverdatum is 3e kwartaal 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 40 van 100, plaats 24 van 76 in Phuket. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 21 nov 2026).

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: The Beach Resort Company Limited
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Locatie: Kata, Phuket, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Geregistreerde oplevering: 3e kwartaal 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: THB 7.716.000 - 10.970.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 40 van 100. Plaats 24 van 76 in Phuket

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: The Beach Resort Company Limited

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 3e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-balance-by-the-beach/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/kata/the-balance-by-the-beach

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-balance-by-the-beach/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.