Projectrapport: The Atera

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

The Atera in Petaling Jaya, Selangor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Paramount Property. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 94 van 100. 13 van de 17 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Paramount Property
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Locatie: Petaling Jaya, Selangor, Malaysia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 30161/08-2027/0160(A); Advertising and sales permit 30161-1/10-2026/0845(A)-(S)
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Prijs vanaf: MYR 503.000 - 1.374.471
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 94 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Aneka Sepakat Sdn. Bhd.

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 30161/08-2027/0160(A); Advertising and sales permit 30161-1/10-2026/0845(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/the-atera/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/petaling-jaya/the-atera
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30161-1
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30161-2

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/the-atera/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.