Projectrapport: Sovereign Park, The Hill

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Sovereign Park, The Hill in The Hill, New South Wales, Newcastle, Australië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Stronach Property. De geregistreerde opleverdatum is medio 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 53 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Stronach Property
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Locatie: The Hill, New South Wales, Newcastle, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Fase: in aanbouw
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Geregistreerde oplevering: medio 2027
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AUD 825.000 - 2.799.950
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 53 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Stronach Property Pty Ltd, ABN 23 131 356 753 (ABN Lookup, NSW 2300)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: medio 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/sovereign-park-the-hill/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/sovereign-park-the-hill-11-17-mosbri-crescent-the-hill-nsw-2300
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Stronach+Property

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/sovereign-park-the-hill/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.