Projectrapport: South Lofts by Premier Choice

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

South Lofts by Premier Choice in Dubai Industrial City (Saih Shuaib 2), Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar P C I Real Estate Developers L.L.C. De geregistreerde opleverdatum is januari 2029. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 79 van 100, plaats 372 van 1.004 in Dubai. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: P C I Real Estate Developers L.L.C
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Locatie: Dubai Industrial City (Saih Shuaib 2), Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Geregistreerde oplevering: januari 2029
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4350
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 419.000 tot AED 513.000 (DLD, 21 aug 2026 - 11 sep 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 79 van 100. Plaats 372 van 1004 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: P C I Real Estate Developers L.L.C (DLD developer 1397)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4350

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: januari 2029

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/south-lofts-by-premier-choice/

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/south-lofts-by-premier-choice

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/south-lofts-by-premier-choice/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.