Projectrapport: Solmera Coast

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Solmera Coast in Brgy. Calubcub II and Brgy. Subukin, San Juan, Batangas, Filipijnen staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar DMCI Homes. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 22 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: DMCI Homes
bron: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Locatie: Brgy. Calubcub II and Brgy. Subukin, San Juan, Batangas, Philippines
bron: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Fase: in aanbouw
bron: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: PHP 6.754.000 - 20.405.000
bron: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 22 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/solmera-coast/

Bronnen

https://www.dmcihomes.com/solmera-coast

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/solmera-coast/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.