Projectrapport: SOLE MIO Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

SOLE MIO Residences in Choeng Thale, Phuket, Thailand staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Railand Property International Co., Ltd. De geregistreerde opleverdatum is maart 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 40 van 100, plaats 24 van 76 in Phuket. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 21 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Railand Property International Co., Ltd.
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Locatie: Choeng Thale, Phuket, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Geregistreerde oplevering: maart 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: THB 16.386.209 - 41.100.722
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Betalingsschema: Reservation Deposit Immediately $6,232.51 1st Installment Upon contract signing 2%; 2nd Installment upon signing the Sales and Purchase Agreement 33%; 3rd Installment upon completion of the condominium building structure 30%; 4th Installment upon completion of the condominium building construction 30%; 5th Installment upon completion of the condominium building construction 5%
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 40 van 100. Plaats 24 van 76 in Phuket

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Railand Property International Co., Ltd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/sole-mio-residences/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/choeng-thale/sole-mio-residences
https://thailand.go.th/issue-focus-detail/010_013

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/sole-mio-residences/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.