Projectrapport: Solasta Dutamas

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Solasta Dutamas in Kuala Lumpur, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Kar Sin Berhad. De geregistreerde opleverdatum is april 2026. Volgens onze gegevens is die datum 7 maanden geleden verstreken. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 100 van 100, plaats 1 van 153 in Kuala Lumpur. 6 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Kar Sin Berhad
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Locatie: Kuala Lumpur, Malaysia
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Fase: in aanbouw
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Geregistreerde oplevering: april 2026. Volgens onze gegevens is de geregistreerde opleverdatum 7 maanden geleden verstreken.
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 4131/03-2029/0118(A); Advertising and sales permit 4131-139/03-2027/0301(A)-(S)
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Prijs vanaf: MYR 542.100 - 1.029.500
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 100 van 100. Plaats 1 van 153 in Kuala Lumpur

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Kar Sin Berhad

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 4131/03-2029/0118(A); Advertising and sales permit 4131-139/03-2027/0301(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: april 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/solasta-dutamas/

25 nov 2026: Opleverdatum volgens onze gegevens verstreken
https://kolaboro.com/promises/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/4131-139

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/solasta-dutamas/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.