Projectrapport: Sixteen Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Sixteen Residences in Subang Jaya, Selangor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Sixteen Residences Sdn Bhd. De geregistreerde opleverdatum is 1e kwartaal 2029. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 100 van 100. 6 van de 10 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Sixteen Residences Sdn Bhd
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Locatie: Subang Jaya, Selangor, Malaysia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Geregistreerde oplevering: 1e kwartaal 2029
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 30994/03-2030/0050(A); Advertising and sales permit 30994-1/03-2029/0168(N)-(S)
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Prijs vanaf: MYR 700.000 - 1.087.700
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 100 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Sixteen Residences Sdn. Bhd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 30994/03-2030/0050(A); Advertising and sales permit 30994-1/03-2029/0168(N)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 1e kwartaal 2029

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/sixteen-residences/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/subang-jaya/sixteen-residences

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30994-1

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/sixteen-residences/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.