Projectrapport: Serene

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Serene in Adeje, Santa Cruz de Tenerife, Canary Islands, Spanje staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar AEDAS Homes. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 28 van 100, plaats 7 van 11 in Tenerife. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 22 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: AEDAS Homes
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Locatie: Adeje, Santa Cruz de Tenerife, Canary Islands, Spain
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Fase: op plan
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: EUR 730.000
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 28 van 100. Plaats 7 van 11 in Tenerife

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: AEDAS Homes S.A.

[x] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: GLEIF-record, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/serene-adeje/

Bronnen

https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-serene-santa-cruz-de-tenerife
https://www.aedashomes.com/aviso-legal
https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2025-76

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/serene-adeje/

Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.