Projectrapport: Saraya Al Ruba

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 15 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Saraya Al Ruba in Al Ruba district, East Riyadh, Saoedi-Arabië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Dar wa Emaar Real Estate Investment & Development. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 16 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Dar wa Emaar Real Estate Investment & Development
bron: https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Locatie: Al Ruba district, East Riyadh, Saudi Arabia
bron: https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Fase: op plan
bron: https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina:
https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 16 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[x] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/saraya-al-ruba/

Bronnen

https://darwaemaar.com/en/dar-wa-emaar-launches-sar1-7-bln-saraya-al-ruba-project-in-riyadh-amid-strong-demand/

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/saraya-al-ruba/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.