Projectrapport: Royal Garden @ Sri Putramas

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Royal Garden @ Sri Putramas in Titiwangsa, Kuala Lumpur, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Malaysia Land Properties Sdn Bhd. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 100 van 100, plaats 1 van 120 in Kuala Lumpur. 6 van de 10 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Malaysia Land Properties Sdn Bhd
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Locatie: Titiwangsa, Kuala Lumpur, Malaysia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2028
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 8261/03-2027/0981(A); Advertising and sales permit 8261-5/07-2028/0627(A)-(S)
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Prijs vanaf: MYR 615.000 - 1.470.800
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 100 van 100. Plaats 1 van 120 in Kuala Lumpur

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Mayland Development Sdn. Bhd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 8261/03-2027/0981(A); Advertising and sales permit 8261-5/07-2028/0627(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/royal-garden-sri-putramas/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/titiwangsa/royal-garden-at-sri-putramas
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/8261-5

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/royal-garden-sri-putramas/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.