Projectrapport: Residensi Skyone

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 24 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Residensi Skyone in Johor Bahru, Johor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Ctc Skyline Development Sdn. Bhd. De geregistreerde opleverdatum is maart 2031. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 94 van 100. 6 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Ctc Skyline Development Sdn. Bhd.
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Locatie: Johor Bahru, Johor, Malaysia
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Fase: in aanbouw
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Geregistreerde oplevering: maart 2031
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 31141/08-2030/0197(A); Advertising and sales permit 31141-1/12-2028/1036(A)-(S)
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Prijs vanaf: MYR 374.400 - 10.654.000
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 94 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Ctc Skyline Development Sdn. Bhd.

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 31141/08-2030/0197(A); Advertising and sales permit 31141-1/12-2028/1036(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2031

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/residensi-skyone/

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31141-1

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/residensi-skyone/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.