# Projectrapport: Residensi M Azura

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

## In het kort

Residensi M Azura in Wangsa Maju, Setapak, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Maleisië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Mah Sing Group. De geregistreerde opleverdatum is augustus 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 99 van 100, plaats 1 van 27 in Kuala Lumpur. 5 van de 11 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Mah Sing Group
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Locatie: Wangsa Maju, Setapak, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Fase: op plan
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Geregistreerde oplevering: augustus 2028
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Vergunnings- of licentienummer: 30834-1/08-2027/0769(A)-(S)
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Prijs vanaf: MYR 534.960 - 800.160
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 99 van 100. Plaats 1 van 27 in Kuala Lumpur**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: M Azura Sdn. Bhd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: 30834-1/08-2027/0769(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: augustus 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein verloopt binnen 60 dagen of onbekend; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/residensi-m-azura/

## Bronnen

https://www.mahsing.com.my/projects/setapak-new-condo-m-azura/
https://www.mahsing.com.my/advertising-permits-and-developer-license/
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/30834-1

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/residensi-m-azura/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.