Projectrapport: Residensi M Aria

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Residensi M Aria in Rivercity, Jalan Sultan Azlan Shah, Sentul, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Maleisië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Mah Sing Group. De geregistreerde opleverdatum is januari 2030. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 99 van 100, plaats 1 van 27 in Kuala Lumpur. 4 van de 10 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Mah Sing Group
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Locatie: Rivercity, Jalan Sultan Azlan Shah, Sentul, Kuala Lumpur, Kuala Lumpur, Malaysia
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Fase: op plan
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Geregistreerde oplevering: januari 2030
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Vergunnings- of licentienummer: 31251-1/01-2029/0037(A)-(S)
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Prijs vanaf: MYR 635.000 - 750.000
bron: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 99 van 100. Plaats 1 van 27 in Kuala Lumpur

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: M Aria Sdn Bhd

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: 31251-1/01-2029/0037(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: januari 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein verloopt binnen 60 dagen of onbekend; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/residensi-m-aria/

Bronnen

https://www.mahsing.com.my/projects/m-aria-sentul/
https://www.mahsing.com.my/advertising-permits-and-developer-license/
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/31251-1

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/residensi-m-aria/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.