# Projectrapport: Residensi Damansara Avenue 1

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

Residensi Damansara Avenue 1 in Petaling, Selangor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Indo Aman Bina Sdn. Bhd. De geregistreerde opleverdatum is april 2029. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 100 van 100. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Indo Aman Bina Sdn. Bhd.
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Locatie: Petaling, Selangor, Malaysia
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Fase: in aanbouw
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Geregistreerde oplevering: april 2029
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 11545/09-2027/0621(A); Advertising and sales permit 11545-3/08-2027/0693(A)-(S)
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Prijs vanaf: MYR 650.000 - 1.475.000
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 100 van 100**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Indo Aman Bina Sdn. Bhd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 11545/09-2027/0621(A); Advertising and sales permit 11545-3/08-2027/0693(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: april 2029

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/residensi-damansara-avenue-1/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

## Bronnen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/11545-3

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/residensi-damansara-avenue-1/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.