# Projectrapport: Proud City Monzen-Nakacho

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

Proud City Monzen-Nakacho in Etchujima, Koto, Tokio, Japan staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Nomura Real Estate Development. De geregistreerde opleverdatum is maart 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 46 van 100. 0 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Nomura Real Estate Development
bron: https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/

Locatie: Etchujima, Koto, Tokyo, Japan
bron: https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/

Fase: op plan
bron: https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/

Geregistreerde oplevering: maart 2028
bron: https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/

Vergunnings- of licentienummer: Building confirmation ? UHEC ?? R060734?2?
bron: https://www.proud-web.jp/proudweb/outline/117460-012735.html

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 46 van 100**

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Building confirmation ? UHEC ?? R060734?2?

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein verloopt binnen 60 dagen of onbekend; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/proud-city-monzen-nakacho/

## Bronnen

https://www.proud-web.jp/mansion/a117460/
https://www.proud-web.jp/proudweb/outline/117460-012735.html

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/proud-city-monzen-nakacho/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.