# Projectrapport: Pinewood Estate Homes

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

Pinewood Estate Homes in Dubai Production City, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Wasl. De geregistreerde opleverdatum is november 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 75 van 100, plaats 271 van 482 in Dubai. 5 van de 5 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Wasl
bron: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Locatie: Dubai Production City, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Geregistreerde oplevering: november 2028
bron: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 3832
bron: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 75 van 100. Plaats 271 van 482 in Dubai**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Jge Real Estate L.L.C (DLD developer 2249)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 3832

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: november 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

18 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/pinewood-estate-homes/

18 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

## Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/pinewood-estate-homes

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/pinewood-estate-homes/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.