Projectrapport: Phenomenon Kata Beach Condominium

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Phenomenon Kata Beach Condominium in Karon, Phuket, Phuket, Thailand staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Phuket9 Co., Ltd. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 38 van 100, plaats 21 van 54 in Phuket. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 17 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 17 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Phuket9 Co., Ltd.
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Locatie: Karon, Phuket, Phuket, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Fase: op plan
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: USD 128.000 - 282.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 17 nov 2026

Gelezen pagina:
https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 38 van 100. Plaats 21 van 54 in Phuket

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Phuket9 Co., Ltd.

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

17 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/phenomenon-kata-beach-condominium/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/karon/phenomenon-kata-beach-condominium

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/phenomenon-kata-beach-condominium/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.