Projectrapport: Perla Heights (Perla 3)

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Perla Heights (Perla 3) in Yas Bay, Yas Island, Abu Dhabi, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Reportage Properties. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 20 van 100, plaats 32 van 46 in Abu Dhabi. 2 van de 2 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Reportage Properties
bron: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Locatie: Yas Bay, Yas Island, Abu Dhabi, UAE
bron: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Fase: in aanbouw
bron: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AED 700.000
bron: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 20 van 100. Plaats 32 van 46 in Abu Dhabi

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[x] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/perla-heights-perla-3-reportage/

Bronnen

https://reportagegroup.com/projects/residential-apartments/perla-heights/

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/perla-heights-perla-3-reportage/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.