Projectrapport: Park Homes Sendai Kotodai-dori

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Park Homes Sendai Kotodai-dori in Kimachi-dori, Aoba-ku, Sendai, Japan staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Mitsui Fudosan Residential. De geregistreerde opleverdatum is januari 2029. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 38 van 100. 0 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Mitsui Fudosan Residential
bron: https://www.31sumai.com/mfr/I2401

Locatie: Kimachi-dori, Aoba-ku, Sendai, Japan
bron: https://www.31sumai.com/mfr/I2401

Fase: op plan
bron: https://www.31sumai.com/mfr/I2401

Geregistreerde oplevering: januari 2029
bron: https://www.31sumai.com/mfr/I2401

Vergunnings- of licentienummer: Building confirmation ?BVJ-SEN26-10-0066?
bron: https://www.31sumai.com/mfr/I2401/outline.html

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.31sumai.com/mfr/I2401

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 38 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Building confirmation ?BVJ-SEN26-10-0066?

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: januari 2029

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/park-homes-sendai-kotodai-dori/

Bronnen

https://www.31sumai.com/mfr/I2401
https://www.31sumai.com/mfr/I2401/outline.html

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/park-homes-sendai-kotodai-dori/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.