Projectrapport: Palm Central Private Residences - Frond D

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Palm Central Private Residences - Frond D in Palm Jabal Ali, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Nakheel. De geregistreerde opleverdatum is oktober 2030. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 44 van 100, plaats 1.115 van 1.154 in Dubai. 3 van de 4 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Nakheel
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Locatie: Palm Jabal Ali, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Fase: op plan
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Geregistreerde oplevering: oktober 2030
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4613
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 44 van 100. Plaats 1115 van 1154 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4613

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: oktober 2030

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/palm-central-private-residences-frond-d/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/developer/nakheel
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens:
https://kolaboro.com/nl/projects/palm-central-private-residences-frond-d/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.