Projectrapport: One City Osaka

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

One City Osaka in Fushimimachi, Chuo, Osaka, Osaka, Japan staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Sumitomo Realty & Development. De geregistreerde opleverdatum is 3e kwartaal 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 31 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 13 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Sumitomo Realty & Development
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Locatie: Fushimimachi, Chuo, Osaka, Osaka, Japan
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Geregistreerde oplevering: 3e kwartaal 2027
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: JPY 60.000.000 - 580.000.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 31 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[x] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: GLEIF-record, LEI 353800SO2DCLOI3LNZ64

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 3e kwartaal 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/one-city-osaka/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/japan/osaka-city/one-city-osaka

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/one-city-osaka/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.