Projectrapport: One by Binghatti

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

One by Binghatti in Business Bay, Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Binghatti Developers. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2026. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 64 van 100, plaats 131 van 170 in Dubai. 1 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Binghatti Developers
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Locatie: Business Bay, Dubai, Dubai, UAE
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Fase: in aanbouw
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2026
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 3107
bron: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 64 van 100. Plaats 131 van 170 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 3107

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[~] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; melding van gelijkend domein vastgelegd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/one-by-binghatti/

Bronnen

https://www.binghatti.com/en/projects/one-by-binghatti
https://dubairealestateiq.com/project/one-by-binghatti

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/one-by-binghatti/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.