Projectrapport: Oasiz 1 by Danube

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 18 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Oasiz 1 by Danube in Silicon Oasis (Nadd Hessa), Dubai, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Danube Properties. De geregistreerde opleverdatum is november 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 81 van 100, plaats 98 van 482 in Dubai. 8 van de 8 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Danube Properties
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Locatie: Silicon Oasis (Nadd Hessa), Dubai, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Geregistreerde oplevering: november 2027
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 3259
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 669.000 tot AED 999.000 (DLD, 30 apr 2026 - 21 jul 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 18 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 81 van 100. Plaats 98 van 482 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Danube Properties Development L.L.C (DLD developer 1009)

[x] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: GLEIF-record, LEI 2549004KG1VWUJNKYO78

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 3259

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: november 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

18 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/oasiz-1-by-danube/

18 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/oasiz-1-by-danube

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/oasiz-1-by-danube/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.