Projectrapport: Menesse Cocobeach 2

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Menesse Cocobeach 2 in Calle 40 con Avenida 1era Norte, Playa del Carmen, Quintana Roo, Riviera Maya, Mexico staat vermeld met de status ‘op plan’. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 21 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: niet vermeld
bron: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Locatie: Calle 40 con Avenida 1era Norte, Playa del Carmen, Quintana Roo, Riviera Maya, Mexico
bron: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Fase: op plan
bron: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2026
bron: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: USD 238.000
bron: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 21 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/menesse-cocobeach-2-playa-del-carmen/

Bronnen

https://mayaocean.com/complex/menesse-cocobeach

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens:
https://kolaboro.com/nl/projects/menesse-cocobeach-2-playa-del-carmen/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.