Projectrapport: MBL Signature

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

MBL Signature in Jumeirah Lakes Towers, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar MAG. De geregistreerde opleverdatum is maart 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 63 van 100, plaats 959 van 1.004 in Dubai. 7 van de 7 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: MAG
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Locatie: Jumeirah Lakes Towers, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Fase: in aanbouw
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Geregistreerde oplevering: maart 2027
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 3780
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Prijs vanaf: Geregistreerde verkopen van AED 433.000 tot AED 5.800.000 (DLD, 7 jul 2026 - 30 okt 2026)
bron: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 63 van 100. Plaats 959 van 1004 in Dubai

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 3780

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: maart 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/mbl-signature/

22 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/project/mbl-signature

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u

betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/mbl-signature/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.