Projectrapport: Le Belvédère - Bordo Neo

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Le Belvédère - Bordo Neo in Rue de la Garonne, Quartier Deschamps-Belvédère, 33100 Bordeaux, Frankrijk staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Cogedim. De geregistreerde opleverdatum is 3e kwartaal 2028. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 47 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 12 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Cogedim
bron: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Locatie: Rue de la Garonne, Quartier Deschamps-Belvédère, 33100 Bordeaux, France
bron: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Fase: in aanbouw
bron: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Geregistreerde oplevering: 3e kwartaal 2028
bron: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: EUR 84.000
bron: https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina:
https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 47 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 3e kwartaal 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[x] Staat van de website van de ontwikkelaar: reageert; geldig TLS-certificaat; domein nog 60+ dagen geregistreerd; geen melding van gelijkende domeinen

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

12 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/le-belvedere-bordo-neo/

Bronnen

https://www.cogedim.com/nouvelle-aquitaine/gironde-33/bordeaux/le-belvedere-bordo-neo-51357-1851524.html

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/le-belvedere-bordo-neo/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.