Projectrapport: Laman Sunway 1

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Laman Sunway 1 in Johor Bahru, Johor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Sunway Parkview Sdn. Bhd. De geregistreerde opleverdatum is mei 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 100 van 100. 9 van de 9 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Sunway Parkview Sdn. Bhd.
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Locatie: Johor Bahru, Johor, Malaysia
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Fase: in aanbouw
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Geregistreerde oplevering: mei 2027
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 20231/01-2029/1506(A); Advertising and sales permit 20231-4/04-2027/0294(N)-(S); 20231-3/11-2026/1247(A)-(S); 20231-2/10-2026/1158(A)-(S)
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Prijs vanaf: MYR 1.035.000 - 1.368.000
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 100 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Sunway Parkview Sdn. Bhd.

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 20231/01-2029/1506(A); Advertising and sales permit 20231-4/04-2027/0294(N)-(S); 20231-3/11-2026/1247(A)-(S); 20231-2/10-2026/1158(A)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: mei 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/laman-sunway-1/

23 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Malaysia KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-4

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-3
https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/20231-2

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/laman-sunway-1/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.