Projectrapport: Laguna Bayside

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Laguna Bayside in Laguna, Thalang, Phuket, Phuket, Thailand staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Banyan Group Residences. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2028. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 25 van 100, plaats 32 van 39 in Phuket. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 13 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Banyan Group Residences
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Locatie: Laguna, Thalang, Phuket, Phuket, Thailand
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2028
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: THB 25.239.284,2 - 101.710.548,26
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 25 van 100. Plaats 32 van 39 in Phuket

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/laguna-bayside/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/thailand/thalang/laguna-bayside

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/laguna-bayside/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.