Projectrapport: Kiara Bay Residences

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Kiara Bay Residences in Kepong, Kuala Lumpur, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Gamuda Land. De geregistreerde opleverdatum is 4e kwartaal 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 25 van 100, plaats 119 van 120 in Kuala Lumpur. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 22 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Gamuda Land
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Locatie: Kepong, Kuala Lumpur, Malaysia
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Geregistreerde oplevering: 4e kwartaal 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: MYR 340.000 - 880.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 22 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 25 van 100. Plaats 119 van 120 in Kuala Lumpur

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 4e kwartaal 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

22 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/kiara-bay-residences/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/malaysia/kepong/kiara-bay-residences

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/kiara-bay-residences/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.