Projectrapport: Intanaria 3

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Intanaria 3 in Hulu Langat, Selangor, Maleisië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor. De geregistreerde opleverdatum is april 2026. Volgens onze gegevens is die datum 7 maanden geleden verstreken. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 86 van 100. 6 van de 6 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Locatie: Hulu Langat, Selangor, Malaysia
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Fase: in aanbouw
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Geregistreerde oplevering: april 2026. Volgens onze gegevens is de geregistreerde opleverdatum 7 maanden geleden verstreken.
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Vergunnings- of licentienummer: Developer licence 9062/11-2028/1331(A); Advertising and sales permit 9062-120/12-2027/0939(R)-(S)
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Prijs vanaf: MYR 399.000 - 423.000
bron: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 86 van 100

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: Developer licence 9062/11-2028/1331(A); Advertising and sales permit 9062-120/12-2027/0939(R)-(S)

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: april 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[x] Aanbetalingsbescherming vermeld: Derdenrekening, bankgarantie of verzekering vermeld

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd
https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/intanaria-3/

25 nov 2026: Opleverdatum volgens onze gegevens verstreken
https://kolaboro.com/promises/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Maleisië KPKT TEDUH register
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://teduh.kpkt.gov.my/api/projek-swasta/9062-120

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/intanaria-3/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.