Projectrapport: Gölyaka Istanbul

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Gölyaka Istanbul in Avc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Turkije staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Emlak Konut GYO & ÖZ ER-KA. De geregistreerde opleverdatum is 31 dec 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 14 van 100, plaats 114 van 120 in Istanbul. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 23 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Emlak Konut GYO & ÖZ ER-KA
bron: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Locatie: Avc?lar, Istanbul (European side), Istanbul, Turkey
bron: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Fase: in aanbouw
bron: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Geregistreerde oplevering: 31 dec 2026
bron: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: 50% down payment, 18 instalments (as listed)
bron: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Laatst gecontroleerd: 23 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 14 van 100. Plaats 114 van 120 in Istanbul

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 31 december 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

23 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/golyaka-istanbul/

Bronnen

https://www.emlakplatform.com.tr/en/projects/golyaka-istanbul

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/golyaka-istanbul/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.