Projectrapport: Globna by Crystal Bay Azure

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Globna by Crystal Bay Azure in Madinat Al Mataar, Dubai, Verenigde Arabische Emiraten staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Crystal Bay Azure. De geregistreerde opleverdatum is september 2028. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 56 van 100, plaats 1.076 van 1.154 in Dubai. 4 van de 4 geteste beweringen van de ontwikkelaar zijn bevestigd. Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Crystal Bay Azure
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Locatie: Madinat Al Mataar, Dubai, UAE
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Fase: op plan
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Geregistreerde oplevering: september 2028
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Vergunnings- of licentienummer: DLD project registration 4395
bron: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Prijs vanaf: niet gepubliceerd

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 56 van 100. Plaats 1076 van 1154 in Dubai

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Crystal Bay Azure Development L.L.C (DLD developer 2491)

[o] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gevonden in GLEIF op exacte bedrijfsnaam

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: DLD project registration 4395

[x] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Bevestigd (registry)

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: september 2028

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[o] Prijs gepubliceerd: Geen prijs in de gelezen pagina's

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/globna-by-crystal-bay-azure/

25 nov 2026: Officieel register geraadpleegd: Dubai DLD project register (published on dubairealestateiq.com)
https://kolaboro.com/registers/

Bronnen

https://dubairealestateiq.com/developer/crystal-bay-azure
https://dubairealestateiq.com/off-plan

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/globna-by-crystal-bay-azure/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.