Projectrapport: Fera & Senna (Phases 3 and 4)

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 13 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

In het kort

Fera & Senna (Phases 3 and 4) in Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong, Penang, Maleisië staat vermeld met de status ‘op plan’, ontwikkelaar Eastern & Oriental Berhad. De geregistreerde opleverdatum is september 2027. Er is een vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 57 van 100, plaats 6 van 12 in Penang. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 13 nov 2026).

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Eastern & Oriental Berhad
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Locatie: Seri Tanjung Pinang, Tanjung Tokong, Penang, Malaysia
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Fase: op plan
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Geregistreerde oplevering: september 2027
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Vergunnings- of licentienummer: 20199-7/09-2027/0723(N)-(L) (Phase 3) and 20199-8/10-2027/0897(N)-(L) (Phase 4)
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Prijs vanaf: MYR 3.754.000 - 6.400.000
bron: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 12 nov 2026

Gelezen pagina: https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 57 van 100. Plaats 6 van 12 in Penang

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: Persada Mentari Sdn Bhd

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[x] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Nummer gepubliceerd: 20199-7/09-2027/0723(N)-(L) (Phase 3) and 20199-8/10-2027/0897(N)-(L) (Phase 4)

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: september 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[?] Officiële lijsten gecontroleerd: nog niet gecontroleerd

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

13 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/fera-senna-phases-3-and-4/

Bronnen

https://easternandoriental.com.my/apdl.php

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/fera-senna-phases-3-and-4/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.