Projectrapport: Fairview by Pitard, Hawthorn

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Fairview by Pitard, Hawthorn in Hawthorn, Victoria, Melbourne, Australië staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Pitard Group. De geregistreerde opleverdatum is begin 2027. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 53 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Pitard Group
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Locatie: Hawthorn, Victoria, Melbourne, Australia
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Fase: in aanbouw
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Geregistreerde oplevering: begin 2027
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: AUD 895.000 - 3.650.000
bron: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 53 van 100

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: PITARD GROUP PTY LTD, ABN 18 635 224 985 (ABN Lookup, VIC 3192)

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: begin 2027

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[x] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Precies genoeg voor een kaartmarkering

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/fairview-by-pitard-hawthorn/

Bronnen

https://www.apartments.com.au/new-apartments/fairview-by-pitard-hawthorn-48-riversdale-road-hawthorn-vic-3122
https://foreigninvestment.gov.au/news-and-reports/news/changes-foreign-purchases-established-dwellings
https://abr.business.gov.au/Search/ResultsActive?SearchText=Pitard+Group

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/fairview-by-pitard-hawthorn/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.