Projectrapport: Essensia Sky

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 23 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

In het kort

Essensia Sky in Thu Duc City, Ho Chi Minhstad, Ho Chi Minhstad, Vietnam staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar Phu Long Real Estate. De geregistreerde opleverdatum is 2026. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 27 van 100, plaats 8 van 17 in Ho Chi Minh City. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 21 nov 2026).

Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: Phu Long Real Estate
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Locatie: Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Ho Chi Minh City, Vietnam
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Fase: in aanbouw
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Geregistreerde oplevering: 2026
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: VND 5.000.000.000 - 7.900.000.000
bron: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 21 nov 2026

Gelezen pagina: https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Transparantie-checklist

Transparantiescore: 27 van 100. Plaats 8 van 17 in Ho Chi Minh City

[o] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Geen bedrijfsnaam met rechtsvorm in de gelezen pagina's

[?] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: Niet gecontroleerd

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[x] Opleverdatum gepubliceerd: Gepubliceerd: 2026

[?] Geschiedenis van de opleverdatum: Nog te weinig gedateerde geschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

Vastgelegde wijzigingen

21 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/essensia-sky/

Bronnen

https://rumavi.com/en/new-developments/vietnam/thu-duc-city/essensia-sky

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/essensia-sky/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.