# Projectrapport: Dryas II

Feiten zoals gepubliceerd, elk met bron. Gemaakt door Kolaboro op 25 nov 2026 uit de openbare gegevens. Zonder oordeel.

Certificaat

## In het kort

Dryas II in Alcalá de Henares, Madrid, Spanje staat vermeld met de status ‘in aanbouw’, ontwikkelaar AEDAS Homes. In de gelezen bronnen is geen opleverdatum gepubliceerd. Er is geen vergunningsnummer gepubliceerd. Transparantiescore: 28 van 100. Nog niet beoordeeld door Kolaboro (toegevoegd op 25 nov 2026). Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026.

## Belangrijkste feiten

Ontwikkelaar: AEDAS Homes
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Locatie: Alcalá de Henares, Madrid, Spain
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Fase: in aanbouw
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Geregistreerde oplevering: niet gepubliceerd
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Vergunnings- of licentienummer: niet gepubliceerd

Prijs vanaf: EUR 562.000
bron: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Betalingsschema: niet gepubliceerd

Laatst gecontroleerd: 25 nov 2026

Gelezen pagina: https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

## Transparantie-checklist

**Transparantiescore: 28 van 100**

[x] Ontwikkelaar geïdentificeerd met bedrijfsnaam: Bedrijfsnaam: AEDAS Homes S.A.

[x] Ontwikkelaar gevonden in een officieel bedrijfsregister: GLEIF-record, LEI 9598005H67MP8U20RW81

[o] Vergunnings- of licentienummer gepubliceerd: Geen vergunnings- of licentienummer in de gelezen pagina's

[o] Vergunning bevestigd door een register of onafhankelijke bron: Niet door ons in een register bevestigd

[o] Opleverdatum gepubliceerd: Geen opleverdatum in de gelezen pagina's

[o] Geschiedenis van de opleverdatum: Geen gedateerde opleveringsgeschiedenis

[o] Aanbetalingsbescherming vermeld: Geen aanbetalingsbescherming in de gelezen pagina's

[o] Adres of perceellocatie gepubliceerd: Geen precies adres of perceellocatie gepubliceerd

[?] Staat van de website van de ontwikkelaar: Website van de ontwikkelaar niet door ons gecontroleerd

[x] Officiële lijsten gecontroleerd: sanctielijsten: geen treffer; waarschuwingslijsten van toezichthouders: geen treffer

[x] Prijs gepubliceerd: Prijs gepubliceerd

https://kolaboro.com/nl/methods/transparency-score/

## Vastgelegde wijzigingen

25 nov 2026: Nu gevolgd door Kolaboro
https://kolaboro.com/projects/dryas-ii-alcala-de-henares/

## Bronnen

https://www.aedashomes.com/en/new-homes-for-sale-alcala-de-henares-dryas-II

Dit rapport is geen advies en zegt niets goeds of slechts over de ontwikkelaar. Controleer elk feit bij de bron voordat u betaalt. De live pagina heeft de nieuwste gegevens: https://kolaboro.com/nl/projects/dryas-ii-alcala-de-henares/
Vrij te delen onder CC BY 4.0, met vermelding van Kolaboro.